

Correrão também por conta do ARRENDATÁRIO todas as despesas com manutenção, reparos, custeio, conservação e substituição de peças e acessórios.

CLÁUSULA SÉTIMA: Fica eleito o foro e Comarca de **Mogi das Cruzes/ SP**, para dirimir quaisquer questões decorrentes do presente contrato, com exclusão de qualquer outro, por mais especial que seja.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam o presente contrato em 2 (duas) vias de igual teor e forma, juntamente com as testemunhas abaixo, para fins de direito.

Mogi das Cruzes, 04 de dezembro de 2025.

ALDO ERNESTO
MONGUZZI:0430984286
0

Assinado de forma digital por
ALDO ERNESTO
MONGUZZI:04309842860
Dados: 2025.12.04 17:31:24 -03'00'

Aldo Ernesto Monguzzi
CPF 043.098.428-60
(arrendante)

De acordo:

ROBERTO GIUSEPPE
MONGUZZI:06504987807

Assinado de forma digital por
ROBERTO GIUSEPPE
MONGUZZI:06504987807
Dados: 2025.12.04 17:35:47 -03'00'

Roberto Giuseppe Monguzzi
CPF 065.049.878-07
(arrendatário)

Testemunhas: