



**REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS  
MUNICÍPIO E COMARCA DE PIMENTA BUENO • ESTADO DE RONDÔNIA**

**Dóris Preti Vieira**  
Oficial

Rua Rolim de Moura, 325 • Centro • CEP 76.970-000 • Fone: (69)3451-2961 • email: cartoriopb@yahoo.com.br

<b>RECIBO Nº 0005330</b>	<b>Data: 18/03/2022</b>	
<b>PROTOCOLO Nº 10.815</b>		
<b>REQUERENTE: CASA ALEGRIA COM. ATAC. DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS LTDA - CNPJ : 09.462.690/0002-56</b>		
<b>Outra Parte: C. F. A. COMÉRCIO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS LTDA</b>		
<b>TABELA: IX - TÍTULOS E DOCUMENTOS</b>		
<b>Documento: Contrato de Arrendamento de Veículo Registro 7.448, fls. 200/203, Lv. B-051, Prenot. 3.450, de 15/03/2022, Cód. 501, Base de Cálculo: R\$36.000,00 Selo Digital de Fiscalização Nº: F7AAA54311-C8D57</b>		
<b>Descrição</b>	<b>Qtzade</b>	<b>Valor</b>
Emolumentos	1	256,26
Fumorpge	1	7,69
Fuju	1	51,25
Selo	1	1,31
Fundep	1	10,25
Fundimper	1	19,22
<b>Total</b>		<b>345,98</b>
<b>Valor por Extenso: R\$ 345,98 (trezentos e quarenta e cinco Reais e cinco centavos).</b>		
<b>PREVISÃO DE ENTREGA: 10 DIAS ÚTEIS</b>		
Guia de Recolhimento de Custas e Emolumentos (Art. 14, Lei nº 6.015/73) (Lei nº 301 de 12.12.1990)		
OBS: Trazer este comprovante para a retirada		
SELO:	<b>Gissele Alves da Costa Ribeiro</b>	



## CONTRATO PARTICULAR ARRENDAMENTO DE VEÍCULOS

Pelo presente instrumento de Arrendamento que fazem entre si, de um lado a empresa **CASA ALEGRIA COM. ATAC. DE GENEROS ALIMENTICIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ 09.462.690/0002-56, estabelecida na Av. Presidente Dutra, 168, Bairro Centro, CEP 76.850-000, município de Guajara-Mirim, estado de Rondonia, representada pelo seu Sócio Administrador o SR. **VALDIR ROGÉRIO ALEGRIA**, neste ato denominado simplesmente de **ARRENDANTE**, e de outro lado a empresa **C. F. A. COMÉRCIO DE GENEROS ALIMENTICIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ 34.880.064/0001-46, estabelecida na Av. 15 de novembro, 4723, Bairro Planalto, CEP.76.850-000, município de Guajara-Mirim, estado de Rondonia, inscrita na agencia nacional de transportes (ANTT) Nº 054864077, de ora em diante denominado simplesmente **ARRENDATÁRIA**, tem entre si justo e contratados o que segue:

**PRIMEIRA:** O **ARRENDADOR** a titulo de arrendamento especial para fins de registro na ANTT, a quem possa interessar ou para fins de carregamento, e para órgãos públicos como CIRETRANS e DETRANS, para fins de Licenciamento, o **ARRENDANTE** assume qualquer causa trabalhista, como registro em carteira de trabalho, acidente com motorista.

Cede á transportadora, aqui denominada **ARRENDATÁRIA**, o veículo de sua propriedade:

- 1 - PLACA OXL6G67 RENAVAL 102.035.110-9, MARCA/MOD. M. BENZ / AXOR 2544S CAVALO.
- 2 - PLACA NDN9986, RENAVAL 102.820.993-0, MARCA/MOD. SR / GUERRA AG GR SEMI-REBOQUE.
- 3 - PLACA OHP 3106 RENAVAL 106.600.699-4, MARCA/MOD. SR / NOMA SR3E27 CG SEMI-REBOQUE.
- 4 - PLACA NDH 5A36 RENAVAL 102.401.298-8, MARCA/MOD. M. BENZ / AXOR 2544S CAVALO.
- 5 - PLACA NCL 6827 RENAVAL 565.682.679, MARCA/MOD. M. BENZ / AXOR 2644S 6X4 CAVALO.
- 6 - PLACA NCL 6G17 RENAVAL 565.652.494, MARCA/MOD. SR/NOMA SR2E18RT1 CG SEMI-REBOQUE.
- 7 - PLACA NCL 6937 RENAVAL 565.690.167, MARCA/MOD. SR / NOMA DOLLIE 2E REBOQUE.
- 8 - PLACA NCL 4237 RENAVAL 565.381.776, MARCA/MOD. SR / NOMA SR2E18RT2 CG SEMI-REBOQUE.
- 9 - PLACA NCL 8577 RENAVAL 565.810.880, MARCA/MOD. SR / NOMA SR2E18RT1 CG SEMI-REBOQUE.



10 - PLACA NCL 6747 RENAVAL 565.676.962, MARCA/MOD. SR / NOMA DOLLIE 2E REBOQUE.

11 - PLACA NCL 7437 RENAVAL 565.804.049, MARCA/MOD. SR / NOMA SR2E18RT2 CG SEMI-REBOQUE.

12 - PLACA OHO 5178 RENAVAL 505.302.810, MARCA/MOD. M. BENZ / ACCELO 815 CAMINHÃO.

13 - PLACA OHN 5198 RENAVAL 503.979.473, MARCA/MOD. M. BENZ / ATEGO 1719 CAMINHÃO.

**SEGUNDA:** O veículo será dirigido por funcionários da ARRENDATÁRIA, que ficará responsável sobre o mesmo, respondendo sobre qualquer reclamação de terceiros, tais como, da ordem civil, criminal, tributária e especialmente em acidentes, roubo de veículos, roubo parcial ou total de carga, contaminação de produtos, seguro contra terceiros, etc.

**TERCEIRA:** As despesas decorrentes da manutenção do veículo, bem como multas de transitos e o devido licenciamento anual correrão por conta da ARRENDATÁRIA.

**QUARTA:** No ato da assinatura do presente instrumento o ARRENDANTE passa ao ARRENDATÁRIO o bem objeto do presente contrato e todos os documentos necessários para que este transite livremente e nas condições estipuladas.

**QUINTA:** O ARRENDADOR arrenda o bem acima descrito ao ARRENDATÁRIO por prazo de 03 (tres) anos, iniciando em 01 de abril de 2022 a 01 de abril de 2025, pagará como aluguel o valor de R\$ 3.000,00 (três mil reais) mensais.

**SEXTA:** Ambas as partes contratantes, obrigam-se a respeitarem o presente instrumento e ainda elegem o foro da Comarca de Pimenta Bueno, estado de Rondonia, como único competente para dirimirem eventuais dúvidas que por ventura surgir entre as partes contratantes.

E, por serem justas e contratadas, as partes firmam o presente instrumento em 03 (tres) vias de igual teor e forma e na presença de 02 (duas) testemunhas, que também o assinam.

Pimenta Bueno - Rondônia, 10 de março de 2022

ARRENDADOR - CASA ALEGRIA COM ATAC DE GEN ALIM LTDA - CNPJ 09.462.690/0002-56

Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas de Pimenta Bueno - RO  
**CARTÓRIO PIMENTA BUENO** Lenise Hentschke - Registradora / Tabeliã  
Rua Costa Marques, 57 - Pioneiros, Pimenta Bueno - RO - Fone: (69) 3451-8570 / Whatsapp: (69) 9 9328-6200

**Selo Digital de Fiscalização F8ACK23615-3832F**  
Confira validade em [www.tjro.jus.br/consultaselo/](http://www.tjro.jus.br/consultaselo/)

Reconheço por SEMELHANÇA a assinatura de VALDIR ROGERIO ALEGRIA, '0059' 673272'. Dou fé. Emolumentos: R\$7,92 - Fuij: R\$1,68 - Selo: R\$1,31 - Fundep: R\$0,32 - Fundimpr: R\$0,59 - Fumorpge: R\$0,24. Total R\$11,95 - Pimenta Bueno-Rondônia, 16 de março de 2022 - 16:16:28h.

Em Teste da Verdade:  
**Esther dos Reis Silva - Escrevente Autorizada**

RO  
LE TABELIONATO DE NOTAS  
Lenise Hentschke  
Tabeliã de Reg. Civil  
Pimenta Bueno - RO



*Cleuice Fabro Alegria*

ARRENDATÁRIA - C. F. A. COMERCIO DE GENEROS ALIM LTDA - CNPJ 34.880.064/0004-99

TESTEMUNHAS:

- 1) *Guaraci Justiniano de Lira*
- 2) *Cristiane de Souza Gomes*

*E*

Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas de Pimenta Bueno - RO  
**CARTÓRIO PIMENTA BUENO** Lenise Hentschke - Registradora / Tabeliã  
 Rua Costa Marques, 57 / Povoado, Pimenta Bueno - RO. Fone: (69) 3451-8570 / Whatsapp: (69) 9.9328-6200

**Selo Digital de Fiscalização F8ACK23810-7E934**  
 Confira validade em [www.tjro.jus.br/consultaselo/](http://www.tjro.jus.br/consultaselo/)  
 Reconheço por SEMELHANÇA a assinatura de CLEUICE FABRO ALEGRIA "0069" 698689" Dou fe. Emolumentos: R\$7,92. Fuju: R\$1,58. Selo: R\$1,31.  
 Fundep: R\$0,32. Fundimper: R\$0,59. Fumorpge: R\$0,24. Total: R\$11,96 - Pimenta Bueno-Rondônia, 17 de março de 2022 - 12:01:48h.  
 Em Test. da Verdade  
**Jéssica Martin Gregório - Escrevente - Port. 02/2020**



**RTD/RPJ Pimenta Bueno-RO**  
 Registro de Títulos e Documentos  
 Rua Rolim de Moura, 325 - Fone: (69) 3451-2961  
**Dóris Preti Vieira - Oficial**

PROTOCOLO Nº 10.815  
 REGISTRO Nº 7.448  
 LIVRO B-051 - FOLHA 200/203  
 Pimenta Bueno-RO, 18 de março de 2022.

**Dóris Preti Vieira**  
 Oficial  
 Emolumentos: R\$256,26, Fuju: R\$51,25, Selo: R\$1,31,  
 Fundep: R\$10,25, Fundimper: R\$19,22, Fumorpge: R\$7,69,  
 Total = R\$345,98  
 Selo Digital de Fiscalização - - F7AAA54311-G6D57.  
 Confira validade em [www.tjro.jus.br/consultaselo/](http://www.tjro.jus.br/consultaselo/)



À

OFICIAL DO SERVIÇO DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS COMARCA DE PIMENTA BUENO – RO

*Comer xiquet*  
**Doris Preti Vieira**  
Oficial Titular

**CLEVENICE FABRO ALEGRIA**, comerciante, portadora da CI/RG n. 484.312 SSP/RO, filha de IRENO FABRO e EUFRASIA MARIA FABRO, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **VALDIR ROGÉRIO ALEGRIA**, comerciante, portador da CI/RG n. 363.394 SSP/RO, e do CPF n. 267.017.232-68 filho de ARNALDO ALEGRIA e APARECIDA BATISTA DA SILVA ALEGRIA, brasileiros, residentes e domiciliados na Avenida Turíbio Odilon Ribeiro, 459, Bairro Alvorada, nesta Cidade de Pimenta Bueno/RO, CEP 76.970-000, telefone de contato (69)99901-5796, (69)99974-1242, onde compartilham os endereços eletrônicos [valdiralegria@casaalegria.com.br](mailto:valdiralegria@casaalegria.com.br) e [valdiralegria@hotmail.com](mailto:valdiralegria@hotmail.com), vem respeitosamente à presença de V. As., requerer o Registro do **CONTRATO DE ARRENDAMENTO DE VEÍCULOS**, datado de 10/03/2022, a fim de dar conservação ao referido documento, conforme disposto nos artigos 853, VII das DGE/RO, bem como art. 127, item VII da Lei 6.015/73.

N. Termos

Pede Deferimento.

Pimenta Bueno-RO, 11 de março de 2.022



*Clevenice Fabro Alegria*

**CLEVENICE FABRO ALEGRIA**

Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas de Pimenta Bueno - RO

**CARTÓRIO PIMENTA BUENO** Lenise Hentschke - Registradora / Tabeliã  
Rua Costa Marques, 57, Pioneiros, Pimenta Bueno - RO - Fone: (69) 3451-8570 / Whatsapp: (69) 9 9328-6200

**Selo Digital de Fiscalização F8ACK22979-21781**  
Confira validade em [www.tjro.jus.br/consultaselo/](http://www.tjro.jus.br/consultaselo/)

Reconheço por SEMELHANÇA a assinatura de **CLEVENICE FABRO ALEGRIA**, "0062" 63939D". Dou fé. Emclumetos: R\$3,16. Fuiju: R\$0,63. Selo: R\$1,31. Fundep: R\$0,13. Fundimper: R\$0,24. Fumorgpe: R\$0,09. Total R\$5,56 - Pimenta Bueno-Rondônia. 11 de março de 2022 - 14:39:59h.

Em Teste *Ester dos Reis Silva* da Verdade  
Ester dos Reis Silva - Escrevente Autorizada

