

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL IGARATÁ - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/08/2023 a 31/08/2023

RECIBO DO PAGAMENTO

RECEITAS

Taxa de Condomínio do Mês - 07/23	270,00
Taxa de Condomínio do Mês	7.290,00
Taxa de Condomínio do Mês - 12/22	270,00
Credito Rendimento Aplicação	51,63
Diversos	(275,40)
Receta de Multa/Juros	7.606,23
Multa/Juros	
TOTAL RECEITAS	25,38
	7.631,61

DESPESAS

ADMINISTRAÇÃO

Honorários Administrativo

Outros - MASP Serviços Administrativos Ltda - Julho/2023 979,00

DESPESAS COM PESSOAL

Diversos Pessoal

Chq 2564 - Emdia de Souza Augusto - Faxina + VT ago 2023 1.100,00

Outros - Mario Nelio Nalin - Faxina nos dias 04-07-11-14/Agosto/2023 - (R\$ 160,00 cada) 720,00

CONTAS DE CONSUMO

Conta de Luz

Débito Aut. - C.P.F.L. - Ago 2023 1.820,00

Conta Água Condomínios

Débito Aut. - SANASA - Julho/2023 - 345m³ - 1196690 203,96

CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARO

Advogado

Outros - Ricardo Marcondes Marreti - Parc.01/03 - Honorários defesa processo nº1002756-04 unidade 22-A 3.029,47

SEGUROS

Seguro de Incendio

Outros - Somp Seguros - Apólice 1600303400 - Proposta 2493361 - Parc.05/06 - vigência 07/04/2023 a 07/04/2024 3.233,43

DESPESAS DIVERSAS

Material de Expediente

Outros - MASP Serviços Administrativos Ltda - Julho/2023 666,66

Diversas

Outros - Mario Nelio Nalin - Reembolso - Chaveiro Center Lago N°4942/4907 - 14 chaves/01 fechadura HDL e copias e conserto dos blocos maçanetas e reparos/vedaroca/Luva correr/joelho/TE red. marrom. 1.241,95

Outros - Mario Nelio Nalin - Reemb. ref. C & C Casa e Constr. Ltda N°97404 - concentrado tintone magenta, blue, raw umber/ Construvip N°, selante/thiner/água raz/massa corrida/ferroluks/esmalte brilh./fita crepe/conj.pintura. 694,52

Custa Judiciais

Outros - Poder Judiciário - Tribunal de Justiça - Taxa pesquisa sisbajud - Antonio Cesar Savarize - B-013 68,52

ENCARGOS PRESTADORES DE SERVIÇO

I.S.S.Q.N.

Outros - Prefeitura Municipal de Campinas - Julho/2023 (sem recolhimento) 0,00

Outros - Prefeitura Municipal de Campinas - Maio/2023 36,62

(iss substituto)

DESPESAS BANCÁRIAS

Emissão de Boleto Bancário/Balancete

Outros - MASP Serviços Administrativos Ltda - Julho/2023 35,50

Compensação de Títulos

Outros - ContaGroup - Tarifa referente ao nosso número: 56073720 - 07/23 3,94

Outros - ContaGroup - Ago 2023

Outros - ContaGroup - Tarifa referente ao nosso número: 43302364 - 12/22 106,38

Tarifa Maxiconta

Débito Aut. - ITAU - Tarifa conta certa ago 2023 3,94

TOTAL DESPESAS

104,99

254,75

9.462,64

RESUMO - 01/08/2023 a 31/08/2023

Saldo Anterior	22.661,94	Receitas	7.631,61	Despesas	(9.462,64)	Saldo do Mês	(1.831,03)	Saldo Transferido	20.830,91
CONTAS CORRENTES									
Saldo Anterior	22.661,94	Receitas	7.631,61	Corrente	(9.462,64)	Transferências	0,00	Saldo Transferido	20.830,91
RESUMO DAS CONTAS									
Conta Corrente Movimento									
Saldo Anterior	1.492,18	Receitas	7.631,61	Despesas	(9.462,64)	Transferências	0,00	Saldo Transferido	(338,85)
Conta Fundo de Melhorias									
Saldo Anterior	0,00	Receitas	0,00	Despesas	0,00	Transferências	0,00	Saldo Transferido	0,00
Conta Fundo de Reserva									
Saldo Anterior	20.702,89	Receitas	0,00	Despesas	0,00	Transferências	0,00	Saldo Transferido	20.702,89
Numerário Poder Condomínio									
Saldo Anterior	466,87	Receitas	0,00	Despesas	0,00	Transferências	0,00	Saldo Transferido	466,87
INADIMPLÊNCIA - 30/08/2023									
A-22	2.070,00	A-31	270,00	A-41	270,00	B-12	270,00		270,00
B-13	4.110,00	TOTAL	6.990,00						



COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 09/2023

Taxa de Condomínio do Mês - ref. set/23	270,00	Marcia Cristina Gomes
Unidade(s): B-33		
Não há débitos anteriores a 30/08/23		
Inadim. (Unid: 0,00 Sacado: 0,00 Condomínio: 6.990,00)		

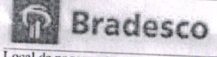
Seu Condomínio na Internet

www.maspadm.com.br

Identificador: 9137.04.197

Vencimento	12/09/2023	(=) Valor do Documento	270,00
Agência / Código do Beneficiário	1246 / 55010-8		
Nosso Número	59871776		

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.6.57.54 - (E)



237-2

23791.24601 90000.598715 77005.501000 1 94710000027000

Correio: N

Local de pagamento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO

Beneficiário	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL IGARATÁ Emitido por Partner Bank Pagamentos S/A.			CNPJ/CPF	68002278000131	Vencimento	12/09/2023	
Data do Documento	30/08/2023	Num. do Documento	000059871776	Especie DOC	NS	Agência / Código do Beneficiário	1246 / 55010-8	
Use do Banco	Carteira	Especie	REAL	Quantidade		Nosso Número	59871776	
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário							(=) Valor do Documento	270,00

> Após o vencimento cobrar multa de R\$ 5,40 + R\$ 0,09 de juros ao dia

> OBS: NÃO RECEBER APÓS 11/11/2023

(-) Desconto/Abatimentos	*****
(-) Outras Deduções	*****
(+) Mora/Multa	
(+) Outros Acréscimos	
Valor Cobrado	

Pagador

Marcia Cristina Gomes CPF:217.417.668-85

Av. Sen. Antonio Lacerda Franco, 808 Jardim do Lago

13050-030 Campinas/SP

Pagador/Avalista

IGARATÁ

Unidade: B-33

Código de Baixa

Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO

